

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS PARAMOS BŪSTUI ĮSIGYTI AR IŠSINUOMOTI ĮSTATYMO NR. XII-1215 PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIIP-3317 IR LIETUVOS RESPUBLIKOS PARAMOS BŪSTUI ĮSIGYTI AR IŠSINUOMOTI ĮSTATYMO NR. XII-1215 PAKEITIMO ĮSTATYMO NR. XIII-1959 PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIIP-3318

Nr.
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Seimo statuto 138 straipsnio 3 dalimi ir atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Seimo valdybos 2019 m. gegužės 29 d. sprendimo Nr. SV-S-1256 „Dėl teisės aktų projektų išvadų“ 1.4 ir 1.5 papunkčius, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Iš esmės pritarti Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo Nr. XII-1215 pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIIP-3317 ir Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo Nr. XII-1215 pakeitimo įstatymo Nr. XIII-1959 pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIIP-3318 (toliau kartu – Įstatymų projektai) tikslams – pašalinti skirtingą teisinį reguliavimą vienodoje padėtyje esančių asmenų atžvilgiu, tačiau pasiūlyti Lietuvos Respublikos Seimui Įstatymų projektus tobulinti, atsižvelgiant į toliau pateiktas pastabas ir pasiūlymus:

1. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo 3 straipsnio 2 dalies 6 punkte įtvirtintu teisėkūros aiškumo principu, reiškiančiu, kad teisės aktuose nustatytas teisinis reguliavimas turi būti logiškas, nuoseklus, glaustas, suprantamas, tikslus, aiškus ir nedviprasmiškas, taip pat atsižvelgiant į tai, kad teisiniai santykiai dėl asmenų teisių įsigyti savivaldybei nuosavybės teise priklausančią būstą pagal Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymą nustatyti kitame Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo (toliau – Įstatymas) 24 straipsnio (atitinkamai 2019 m. rugsėjo 1 d. įsigaliosiančios naujos redakcijos Įstatymo 25 straipsnio) 1 dalies punkte (7 punkte), siūlytina Įstatymo 24 straipsnio (atitinkamai 2019 m. rugsėjo 1 d. įsigaliosiančios naujos redakcijos Įstatymo 25 straipsnio) 1 dalies 6 punkto nekeisti, bet papildyti šią dalį nauju 7 punktu ir jį išdėstyti taip:

„7) kai būstą perka nuomininkai, kuriems suteikti kiti būstai, išskeldinus juos iš savininkams grąžintų būstų pagal Lietuvos Respublikos piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatymą;“.

2. Papildžius Įstatymo 24 straipsnio (atitinkamai 2019 m. rugsėjo 1 d. įsigaliosiančios naujos redakcijos Įstatymo 25 straipsnio) 1 dalį nauju 7 punktu, siūloma šios dalies 7 punktą laikyti atitinkamai 8 punktu. Įvertinus Įstatymo 24 straipsnio 1 dalies 7 punkto formuluotę ir atsižvelgiant į tai, kad visi atvejai, kai savivaldybei nuosavybės teise priklausančias būstas

parduodamas įstatymo nustatyta tvarka, yra nustatyti Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatyme (o ne su jo įgyvendinimu susijusiuose teisės aktuose), siūlytina Įstatymo 24 straipsnio (atitinkamai 2019 m. rugsėjo 1 d. įsigaliosiančios naujos redakcijos Įstatymo 25 straipsnio) 1 dalies 8 punktą atitinkamai patikslinti ir jį išdėstyti taip:

„8) atvejais, kurie yra nustatyti Piliečių nuosavybės teisių į išlikusį nekilnojamąjį turtą atkūrimo įstatyme.“

Laikinais einantis Ministro Pirmininko pareigas

Laikinais einantis socialinės apsaugos ir darbo ministro pareigas